

Зерновой рынок: продолжаем разговор

Уроки «НИБУЛОНа»

Алексей Вадатурский: «Ни один участок земли, ни одна тонна пшеницы не должны оставаться в «тени», лишь в этом – легальность, а значит, и эффективность бизнеса»

Продолжая тему организации и качества бухгалтерского учета и отчетности, налоговой дисциплины («Южная правда» за 11 июня с. г., «Уроки НИБУЛОНа»), генеральный директор ООО СП «НИБУЛОН» А. А. Вадатурский заметил:

«Отче наш» знает положения, содержание упомянутого Закона, подзаконных актов, Методической рекомендации (и, что абсолютно обязательно, следовать им), тогда не возникнет неясных вопросов ни у самих субъектов хозяйствования, ни у контролирующих органов.

Чтобы усовершенствовать деятельность сельхозпроизводителей, оптимизировать их налогообложение, социально защитить сельское население, необходимо реализовать целый комплекс мер.

Очень важно создание комплексных комиссий из представителей управлений агропромышленного развития, налоговой инспекции, контрольно-ревизионной службы, земельных ресурсов, отделений Пенсионного фонда. Необходимо провести инвентаризацию субъектов предпринимательской деятельности, работающих на земле, обеспечить их легальность. При инвентаризации всех земель (особенно земель запаса) главное внимание уделить эффективности их использования и оплаты арендной платы (не менее 3-4% от стоимости земли), и, безусловно, оплате налогов всеми субъектами предпринимательской деятельности – по каждому земельному участку.

Легальность бизнеса нужно рассматривать не только как законопослушание, но и в более широком аспекте – с точки зрения нормальной перспективы. Бухгалтерские кадры, экономисты будут ехать туда, где руководители заинтересованы в легальной хозяйственной практике, – убежден Алексей Вадатурский. – Не будет квалифицированный бухгалтер работать с хозяйственником, который не соблюдает закон. Главное – иметь волю для занятия прозрачным бизнесом, не поддаваться иллюзии, что находится в «тени» выгоднее.

Предложение по созданию комплексных комиссий в каждом районе имеет большой смысл в плане помощи хозяйствам, говорит гендиректор «НИБУЛОНа» и особенно акцентирует: «Я категорически против государственной помощи хозяйствам, не прошедшим инвентаризацию как субъектов предпринимательской деятельности, каждый участок земли должен быть идентифицирован с собственником или арендатором».

Перед уборкой необходимо провести инвентаризацию валового сбора зерна (прогноз) и контролировать в дальнейшем пути реализации продукции. И если объем выращенного зерна резко отличается от объемов реализации (официально оформленных в установленном порядке), такие хозяйства нужно лишать права на субсидии, дотации и льготы.

Только при таком подходе будет значительно короче цепочка посредников, а значит, сельхозпроизводитель сможет получить за свое зерно более справедливую цену, – говорит А. А. Вадатурский. – Я вот иногда слышу: «В «НИБУЛОНе» зерно – по 500-600 гривень...» Тогда спрашиваю: «А кому вы его продаете? Если экспортеру или переработчику, тогда цена – как в порту минус транспортные расходы. А если же ваша продукция проходит через руки четырех-пяти посредников, извините, но вы в таком случае получите минимальную цену. И винить в этом нужно только себя...»

Алексей Вадатурский уточняет: да, трудно, не хватает складских помещений, оборудования, нет условий для хранения зерна. В напряженный период уборки про-

сто не до нюансов проблемы сбыта. Поэтому лучший выход – продавать зерно оптовикам, которые возьмут на себя расходы по вывозке и оплате продукции. Очень важно для сельхозпроизводителя ориентироваться в том, какие фирмы предлагают приемлемые цены.

Мы – открыты, – говорит Алексей Вадатурский. – На сайте «НИБУЛОНа» всегда есть информация о качестве зерна с привязкой к стоимости. Во всех регионах его пользуются, зная по адресу: www.nibulon.com. Эту же информацию даст автоответчик: 8(0512) 58-04-02.

Взаимозависимость в линии поведения на зерновом рынке, в сфере учета и отчетности – самая непосредственная. При вывозе зерна в «теневом» режиме хозяйства теряют 20-30 процентов доходов. И, наоборот, легальная работа повышает доходность на 20-30 процентов – цены на рынке зерна растут. К сожалению, констатирует А. А. Вадатурский, реализация зерна за наличный расчет – довольно распространенная практика. При выявлении в цепочке субъектов хозяйствования, не оформивших нормативные документы, компания-экспортер лишается права на возмещение НДС. Это – убытки и риск, дополнительные расходы на содержание аппарата, что и отражается на формировании цены.

«НИБУЛОН» оказывал и оказывает услуги хозяйствам по определению качества зерна. Очень важный момент, подчеркивает генеральный директор предприятия. Не нужно доверять, не зная качества зерна, его проверку, определение необходимо проводить в лабораториях хлебных приемных предприятий. Тогда и не будет расхождений.

Это моя убежденность, ее разделяют серьезные, профессиональные руководители, специалисты, – говорит Алексей Вадатурский. – Работа легально, предприятие, его руководитель обеспечивают социальную защиту своему коллективу. К сожалению, часто происходит противоположное: зарплата (или большая ее часть) идет в конвертах. Все это отразится на пенсиях, социальных выплатах... «НИБУЛОН» ведет свою деятельность открыто, учет и отчетность – в законодательном поле, без двойной бухгалтерии, информационность – максимальная (опять же, советую заходить на наш сайт). И у меня есть все основания утверждать, что успешность предприятия во многом обеспечена легальностью, прозрачностью его работы. Не просто рекомендую, а призываю руководителей, фермеров придерживаться этих принципов. И уверяю: таким образом фермерское хозяйство в состоянии обеспечить свою прибыльность и уплату всех налогов.

Разговор о проблемах зернового рынка продолжается. Ваши вопросы и отклики присылайте по адресу: 54027 ул. Адмиральская, 20, «Южная правда».

Электронная почта: Lesnik@up.mk.ua; up@up.mk.ua.

Сайт ООО СП «НИБУЛОН»: www.nibulon.com.

А. РОМАНЮК.

Решаем сообща

Проблемы малых и больших городов

На прошлой неделе состоялось общее собрание членов Николаевского регионального отделения Ассоциации городов Украины. В рамках собрания прошло заседание интересов органов местного самоуправления (2009 - 2013), опыт внедрения энергосберегающих и альтернативных технологий Вознесенского и Николаевского городских исполнительных комитетов и другие вопросы.

На заседании были приглашены и приняты участие в работе собрания советник Николаевского главы Виталий Яворский, заместитель начальника управления департамента ЖКХ Иван Богуславец, генеральный директор фирмы «Спириулис» Леонид Пилипенко, председатель общественной организации «За державу» Шамаль Кулиев, генеральный директор фирмы «Амстор Int. Group» Владимир Дубов, представитель совета ветеранов Николаевского гарнизона Анатолий Макаренко, все мэры городов области, поселковый голова Березанки Алексей Шликер и Радаровский сельский голова Юрий Пенкович.

Стратегия направлена на разработку и внедрение эффективных механизмов защиты прав и представления законных интересов органов местного самоуправления в органах государственной власти, – подчеркнул он, – для создания благоприятных условий жизни, необходимых для проживания и всеобщего развития человека, предоставления жителям качественных и доступных услуг на основе стабильного развития дееспособной территориальной общины. Стратегия способствует внедрению в Украине Европейской хартии местного самоуправления и приближает практику взаимодействия органов местного самоуправления и государственной власти к европейской. Программа Стратегии охватывает все 25 региональных отделений АГУ.

Характеризуя документ, Я. Конотопенко обозначил «сильные» его стороны – представление интересов жителей 580 городов и сел, сеть профессиональных секций союзов, сотрудничество с международными фондами и ассоциациями, наличие в Верховной Раде Украины лоббистов интересов местного самоуправления из разных фракций парламента; и «слабые» – отсутствие системной аналитической работы и связи с общественными организациями, недостаточная законодательная база и информационное направление деятельности АГУ. Этому способствует и политическая нестабильность в государстве, и финансово-экономический кризис.

В заключение выступивший отметил, что Стратегия станет основой внедрения эффективного диалога между АГУ – выразителем интересов органов местного самоуправления – и органами государственной власти на центральном и региональном уровнях для построения самодостойных украинских общин, в которых органы местного самоуправления способны кадрово и ресурсно выполнять доверенные им полномочия для обеспечения надлежащего уровня жизни граждан.

Обсудив проект Стратегии, участники в целом его одобрили и предложили исполнительной дирекции НРОАГУ обобщить предложение по усовершенствованию документа.

О целесообразности создания ассоциации сельских и поселковых советов по рекомендации всеукраинского совещания по вопросам социально-экономического развития населенных пунктов от 23.05.2009 г. говорил в своем выступлении советник НРОАГУ по вопросам местного самоуправления Владимир Юрчук: «Учитывая, что значительное количество сельских и поселковых советов уже входит в Ассоциацию городов Украины и общин, а Законом Украины «Про асоціації органів місцевого самоврядування» обозначено, что населенный пункт может быть членом лишь одной Всеукраинской ассоциации органов местного самоуправления, а также учитывая то, что любое объединение органов местного самоуправления может быть действенным механизмом защиты лишь в случае поступления инициативы «снизу» и с целью недопущения ослабления позиции Ассоциации городов Украины и общин, создание дополнительной ассоциации сельских и поселковых советов считать нецелесообразным». Это предложение поддержали участники собрания.

Председатель консультативного совета НРОАГУ Фаина Марчук информировала присутствующих о состоянии дел по разработке проекта исследования возможностей и развития сельского туризма в области. Председатели городских, поселковых и сельских советов предложено участие в реализации проекта и его доработке.

Продолжительным было обсуждение опыта внедрения энергосберегающих и альтернативных технологий теплоснабжения Вознесенского и Николаевского городских комитетов, которым поделились Вознесенский городской голова Юрий Гержок и заместитель начальника управления Николаев-



Я. И. Конотопенко

ского департамента ЖКХ Иван Богуславец.

Выступающие отметили, что высокий процент расхода бюджетных средств на энергоносители заставляет серьезно заниматься вопросами энергосбережения. Эта работа уже начата с переводом домов на индивидуальное отопление. На сегодняшний день она еще не завершена, но уже видны результаты – на 34 процента сократились расходы газа. Разрабатываются вопросы установки мощных котелов с применением комбинированного отопления и с использованием топлива древесного происхождения (1 куб. м древесины экономит 15 куб. м природного газа). Планируется приступить к процессу утепления домов, хотя это очень дорогостоящие мероприятия. Имеются также разработки проекта по переработке твердых бытовых отходов и получения альтернативных видов топлива, геотермической энергии.

С реальными предложениями по энергосбережению в системе жилищно-коммунального хозяйства к собравшимся обратился генеральный директор «Амстор Int. Group» Владимир Дубов: «Мы собрали серьезную команду энергоаудитов и делаем рабочие проекты реконструкции котельной, надо все делать по науке, привлекая квалифицированных специалистов. У нас есть адреса фирм и координаты специалистов. Обращайтесь, поможем. А вообще, нужен обобщенный опыт различных

городов по этому вопросу. Сегодня город, который не будет заниматься внедрением новых технологий в энергетике, не имеет перспектив».

Исполнительной дирекции Николаевского РОАГУ рекомендовано решением собрания обобщить передовой опыт в вопросах энергосбережения и оперативно довести его до сведения руководителей городов, используя средства массовой информации.

В заключение общего собрания были приняты решения об участии секретарей городских советов – членов НРОАГУ в заседании Союза секретарей городских советов в г. Южном Одесской области и об участии малых городов Николаевской области в 4-й Всеукраинской конференции малых городов Украины в г. Украина.

По окончании общего собрания мэры городов Первомайска, Вознесенска, Южноукраинска, Новой Одессы, Баштанки и Сигиревки отбыли в Одессу на встречу с мэрами шести городов Одесской области и представителями Ассоциации городов Норвегии. Эта встреча положила начало реализации совместного украинско-норвежского проекта по качеству предоставления услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства и медицины, который финансируется министерством иностранных дел Норвегии и рассчитан на три года.

Л. ФУГА. Фото М. ЧУПРИНОЙ.

РЕКЛАМА

Advertisement for 'Депозит «Строковий»' (Deposit 'Term') by Credit Agricole SA. It features a woman's portrait and text in Ukrainian and English, including 'Найвища ставка – це стабільність' (Highest rate – is stability) and 'Головне – це стабільність' (Main thing – is stability).

Факты и комментарии

Чем дальше на Восток, тем выше уровень преступности

Опубликован рейтинг наиболее криминальных городов и областей Украины, в котором лидируют восточные регионы страны.

также учитывать, что больше половины пострадавших украинцев просто не обращаются в правоохранительные органы (данные Международной организации по защите жертв преступности). Однако немного другая точка зрения у сотрудников МВД, которые согласны, что из-за кризиса преступлений действительно стало больше, но все же не верят в двухсотпроцентный рост. По их мнению, на уровень преступности повлиял ряд факторов: кризис, рост безработицы, амнистия и возвращение трудовых мигрантов из Западной Европы и России, долги по кредитам и чувство безнаказанности, которое дарят щадящие сроки заключения и декриминализация мелких преступлений против имущества. Чаше всего жертвами становятся пенсионеры, «поскольку даже в условиях безработицы они имеют какой-никакой постоянный доход - пенсии». Второе место среди жертв преступников занимают банки. С начала года в Украине количество нападения на них выросло в среднем в 2,4 раза. Если раньше за месяц совершалось 8-9 таких ограблений, то теперь - больше 20. Самый распространенный тип преступлений - грабёж.

По материалам интернет-изданий.



Особое мнение

Прививка от «ширки»

Провал создания широкой коалиции вызвал разнообразную реакцию украинских политиков. И те, кто пытался распилить без спросу Основной Закон для удовлетворения собственных интересов, и те, для кого конституционный спор означал закат собственных политических перспектив, сделали ряд заявлений. Стоит отметить, что в ходе реагирования на попытку создания «ширки» Арсений Яценюк предложил действенный способ борьбы с ней - проведение всеукраинского референдума, способного вернуть Украине народность.

Другие будущие участники президентской кампании играют по собственным партиям. Виктор Ющенко продолжает энергично критиковать Тимошенко и Януковича за попытку переписать Конституцию, а сам продолжает продвигать собственную редакцию Основного Закона. Президент старательно надувает щеки и утверждает, что располагает реальным механизмом блокирования возможного внесения изменений в Конституцию. Каким конкретно, он не говорит - видимо, опасаясь, что ушные «сердечные» юристы придумают противоядие. Виктор Арсеневич действовал, безусловно, исходя из собственных интересов, ведь конституционные изменения предполагали избрание нового президента не только в парламенте, но и в последнюю декаду сентября текущего года. При таком раскладе Ющенко оставалось разве что выбирать - в Хоружевке или Безрадиичах - ему предстоит проводить свою политическую пенсию. Понятно, что сегодня действующий глава государства пытается набрать политические очки на провале широкой коалиции, дабы получить плацдарм для старта в президентской гонимке.

Еще несколько политиков попытались набрать очки на самом факте краха попытки создать широкую коалицию. Один «блестяще разоблачил» Тимошенко и Януковича, признав, что обнародованный в СМИ проект конституционных изменений был согласован представителями двух крупнейших парламентских фракций. Другой, на публику громко заявлявший о «сплодозерной коалиции» и «хунте», одновременно проводил переговоры с представителями Партии регионов и БЮТ, выказывая готовность работать на любых должностях в широкой коалиции. Третий, пытавшийся продемонстрировать собственную независимость, и вовсе отлучился, словесно угрожа кулуарного переписывания Конституции никак его не касалась.

Кстати, не стоит думать, что Янукович и Тимошенко навсегда отказались от планов переписать Основной Закон. Виктор Федорович пообещал вернуться к переговорам после президентской кампании, заметив, что не хочет отбрасывать все набранное в ходе переговоров с БЮТ. Пьерьер, со своей стороны, обещает внести на рассмотрение парламента соб-

в Верховной Раде, попытаются предпринять еще одну попытку изменить Основной Закон под себя. Например, создать союзное государство с соседней страной, не спросив на это согласия граждан Украины.

Яценюк предлагает вынести на референдум ключевые вопросы, без решения которых невозможно обеспечить реальную процедуру народности. Он предлагает придать решению всеукраинского референдума силу закона, категорически запретить продление полномочий любого органа власти и закрепить возможность принятия изменений в Конституцию исключительно путем всеукраинского референдума. Подобные «предохранители» от произвола политиков существуют во многих цивилизованных странах, и молодой украинской демократии они также не помешают. Лидер «Фронта перемен» отметил, что рано праздновать победу над группой заговорщиков, покушавшихся на Конституцию, необходимо лишить их возможности вновь пытаться переписать Основной Закон страны без участия ее граждан. Сегодня, когда интерес к политике стабильно высокий, а президентская кампания еще не стартовала, пожалуй, самое удачное время народу вернуть свое право на управление страной, сделать политикам всенародную прививку от желания создавать «ширку».

Роман МАЛИНОВСКИЙ.